

Action n°39 – Territoire solidaire  
**Revitaliser le centre ville**

**Enjeux**

Renforcement de l'identité crolloise et développement du sentiment d'appartenance chez les crollois.

Création et maintien de lien social.

Limitation de la consommation d'espace.

Décentralisation des pôles.

Limitation des déplacements.

**Objectifs de l'action**

- Optimiser les équipements publics et lignes de transport de desserte ;

- Assurer aux commerces une clientèle suffisante pour fonctionner.

- Accompagner sur le long terme la mutation du tissu urbain.

- Renforcer l'identité crolloise et le sentiment d'appartenance des habitants.

**Description**

- Favoriser l'implantation de l'activité,

- Promouvoir la mixité des fonctions et la mixité sociale par un règlement d'urbanisme adapté,

- Permettre l'action de la collectivité en favorisant sa maîtrise foncière (DUP, emplacement réservé au PLU, droit de préemption).

- Aménager les espaces publics pour les rendre plus attractifs.

**Moyens financiers et humains**

- Mobilisation des services : urbanisme, foncier et technique,

- Anticiper en prévoyant un budget sur le coût de l'acquisition du foncier.

**Calendrier de réalisation**

En cours : PLU à réviser à terme pour le faire évoluer en fonction des besoins.

En cours : DPU (droit de préemption urbain) en cours de modification.

**Indicateurs d'évaluation**

Nombre d'activités / commerces implantés.

Nombre et diversité de type d'aménagement mis en œuvre (arrêt de bus, places de parking, animations etc.)

**Service pilote de l'action**

Service urbanisme et service foncier.

**Services associés à l'action**

Services techniques, Service développement social.

